

BSP Empreendimentos Imobiliários R5 Ltda.

CNPJ nº 14.309.779/0001-36 – NIRE 35.225.801.018

Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 10ª Alteração de 28.12.2017

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245; **BSP Empreendimentos Imobiliários R1 Ltda. (BSP R1)**, CNPJ nº 08.977.055/0001-68, NIRE 35.221.447.457; **BSP Empreendimentos Imobiliários R6 Ltda. (BSP R6)**, CNPJ nº 07.394.192/0001-07, NIRE 35.219.882.664; **Trenton Empreendimentos e Participações Ltda. (Trenton)**, CNPJ nº 15.012.712/0001-06, NIRE 35.226.254.835; **Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda. (Danúbio)**, CNPJ nº 07.832.015/0001-65, NIRE 35.219.902.894, todas com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900; e **Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. (SegPrev)**, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º andar, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, CNPJ nº 07.394.162/0001-09, NIRE 35.219.883.211, representadas por seus procuradores, senhores *Antonio José da Barbara*, brasileiro, casado, bancário, RG 18.114.666-6/SSP-SP, CPF 083.858.728/33; e *Ismael Ferraz*, brasileiro, casado, bancário, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048-80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **BSP Empreendimentos Imobiliários R5 Ltda. (BSP R5)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 14.309.779/0001-36, NIRE 35.225.801.018, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$3.875.150,00, por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$22.555.743,00 para R\$18.680.593,00, com o cancelamento de 3.875.150 cotas de propriedade da sócia-cotista **BSP**, com a concordância das sócias-cotistas **BSP R1**, **BSP R6**, **Trenton**, **Danúbio** e **SegPrev**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** de investimento de propriedade da **BSP R5**, consistente de 3.875.150 cotas de emissão da **BSP Empreendimentos Imobiliários R14 Ltda.** pelo valor contábil de R\$3.875.150,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do "caput" e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$18.680.593,00 (dezoito milhões, seiscentos e oitenta mil, quinhentos e noventa e três reais), dividido em 18.680.593 (dezoito milhões, seiscentos e oitenta mil, quinhentas e noventa e três) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado, sendo R\$2.087.042,00 (dois milhões, oitenta e sete mil e quarenta e dois reais) em moeda corrente nacional e R\$16.593.551,00 (dezesseis milhões, quinhentos e noventa e três mil, quinhentos e cinquenta e um reais) em bens imóveis. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	8.280.516	8.280.516,00
BSP Empreendimentos Imobiliários R1 Ltda.	4.151.306	4.151.306,00
BSP Empreendimentos Imobiliários R6 Ltda.	2.902.525	2.902.525,00
Trenton Empreendimentos e Participações Ltda.	2.226.143	2.226.143,00
Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda.	1.120.102	1.120.102,00
Bradesco SegPrev Investimentos Ltda.	1	1,00
	18.680.593	18.680.593,00";

Barueri, SP, 28.12.2017. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A., p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários R1 Ltda., p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários R6 Ltda., p.p. Trenton Empreendimentos e Participações Ltda., p.p. Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda. e p.p. Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. - Antonio José da Barbara e Ismael Ferraz. Testemunhas: Miguel Santana Costa - RG 24.465.955-2/SSP-SP - CPF 135.104.988/79 e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438/09.

BSP Empreendimentos Imobiliários R5 Ltda.

CNPJ nº 14.309.779/0001-36 – NIRE 35.225.801.018

Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 10ª Alteração de 28.12.2017

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245; **BSP Empreendimentos Imobiliários R1 Ltda. (BSP R1)**, CNPJ nº 08.977.055/0001-68, NIRE 35.221.447.457; **BSP Empreendimentos Imobiliários R6 Ltda. (BSP R6)**, CNPJ nº 07.394.192/0001-07, NIRE 35.219.882.664; **Trenton Empreendimentos e Participações Ltda. (Trenton)**, CNPJ nº 15.012.712/0001-06, NIRE 35.226.254.835; **Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda. (Danúbio)**, CNPJ nº 07.832.015/0001-65, NIRE 35.219.902.894, todas com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900; e **Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. (SegPrev)**, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º andar, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, CNPJ nº 07.394.162/0001-09, NIRE 35.219.883.211, representadas por seus procuradores, senhores **Antonio José da Barbara**, brasileiro, casado, bancário, RG 18.114.666-6/SSP-SP, CPF 083.858.728/33; e **Ismael Ferraz**, brasileiro, casado, bancário, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048-80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **BSP Empreendimentos Imobiliários R5 Ltda. (BSP R5)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 14.309.779/0001-36, NIRE 35.225.801.018, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$3.875.150,00, por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$22.555.743,00 para R\$18.680.593,00, com o cancelamento de 3.875.150 cotas de propriedade da sócia-cotista **BSP**, com a concordância das sócias-cotistas **BSP R1, BSP R6, Trenton, Danúbio e SegPrev**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** de investimento de propriedade da **BSP R5**, consistente de 3.875.150 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R14 Ltda. pelo valor contábil de R\$3.875.150,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do "caput" e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$18.680.593,00 (dezoito milhões, seiscentos e oitenta mil, quinhentos e noventa e três reais), dividido em 18.680.593 (dezoito milhões, seiscentos e oitenta mil, quinhentas e noventa e três) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado, sendo R\$2.087.042,00 (dois milhões, oitenta e sete mil e quarenta e dois reais) em moeda corrente nacional e R\$16.593.551,00 (dezesseis milhões, quinhentos e noventa e três mil, quinhentos e cinquenta e um reais) em bens imóveis. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	8.280.516	8.280.516,00
BSP Empreendimentos Imobiliários R1 Ltda.	4.151.306	4.151.306,00
BSP Empreendimentos Imobiliários R6 Ltda.	2.902.525	2.902.525,00
Trenton Empreendimentos e Participações Ltda.	2.226.143	2.226.143,00
Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda.	1.120.102	1.120.102,00
Bradesco SegPrev Investimentos Ltda.	1	1,00
	18.680.593	18.680.593,00"

Barueri, SP, 28.12.2017. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A., p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários R1 Ltda., p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários R6 Ltda., p.p. Trenton Empreendimentos e Participações Ltda., p.p. Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda. e p.p. Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. - Antonio José da Barbara e Ismael Ferraz. Testemunhas: Miguel Santana Costa - RG 24.465.955-2/SSP-SP - CPF 135.104.988/79 e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438/09.

VEC - 2COL X 14CM


11 3885.9696